

Số: 46 /THADS.KV7

Ea Kar, ngày 25 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản của ông Y Thu Niê
Địa chỉ Buôn Thi, xã Ea Trang, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 338a/2024/DS-PT ngày 12/12/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk; Bản án số 18/2024/DS-ST ngày 23/7/2024 và Quyết định số 40/2022/QĐST-DS ngày 21/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện M'Drăk (nay là Tòa án nhân dân khu vực 7), tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 91/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2024 và quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk(nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên phương tiện giao thông số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk, (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư Thẩm định giá số 205/2025/THBM/210 ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 685/TB-CCTHADS ngày 19/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 53/2025/HĐDV-ĐL, ngày 21 tháng 07 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: số G61(156), Lý Thái Tổ, Phường Tân An, Thành Phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số: 53/2025/TBĐG-ĐL, ngày 23 tháng 07 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk về việc bán đấu giá tài sản.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc bán đấu giá đối với tài sản kê biên của ông Y Thu Niê, nội dung như sau:

*** Tài sản đấu giá:**

01 xe ô tô con đã qua sử dụng đang được bảo quản tại địa chỉ: Thôn 4, xã Krông Jing, huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk (nay là Thôn 4, xã M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk). Xe mang biển số đăng ký 47A-104.88. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005803 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 10/01/2015 mang tên ông Y Thu Niê, cụ thể:

- + Xuất xứ: Việt Nam;
- + Nhân hiệu: CHEVROLET;
- + Loại xe: Ô tô con;
- + Năm sản xuất: 2008;
- + Màu sơn: Ghi;



- + Số loại: CAPTIVA;
- + Số máy: Z24SED044047;
- + Số khung: 26FD8H005510;
- + Số chỗ ngồi: 7;
- + Dung tích: 2405 cm³;
- + Đăng ký lần đầu ngày: 07/5/2008

***Ghi chú:** Tình trạng hoạt động, kỹ thuật của xe. Tại thời điểm kê biên không kiểm tra bên trong. Giấy đăng kiểm đã hết hạn ngày 13/12/2024.

(Thông tin tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 09/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drắk (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7)).

*** Giá khởi điểm: 119.250.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm mười chín triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng).

Lưu ý: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản, đồng thời có trách nhiệm nộp các khoản thuế, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật kể cả phí công chứng, chi phí đo đạc (nếu có).

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/bộ.

- Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng.

*** Thời gian nộp tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 25/7/2025 đến 23 giờ 59 phút ngày 12/8/2025.

Khách hàng có thể nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước vào tài khoản sau:

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

*** Số tài khoản:** 110002985069 - Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Lắk.

Nội dung chuyển khoản: [Tên người tham gia đấu giá] + chuyển tiền tham gia đấu giá tài sản xe ô tô mang tên ông Y Thu Niê.

Ghi chú:

- Chi nhánh Công ty không hoàn trả tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá cho khách hàng đã mua hồ sơ nhưng không nộp hồ sơ tham gia đấu giá hoặc đã nộp hồ sơ tham gia nhưng không tham dự phiên đấu giá trừ các trường hợp được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định đồng thời được hệ thống Ngân hàng "báo có" vào tài khoản Chi nhánh Công ty và nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có). Mọi chi phí phát sinh cho việc nộp và hoàn trả tiền đặt trước (nếu có) do người tham gia đấu giá chịu.

- Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày 25/7/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/8/2025 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Chi nhánh Công ty và đáp ứng yêu cầu, điều kiện theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định

khác của pháp luật có liên quan (Trong trường hợp không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký tham gia đấu giá).

+ Cách thức đăng ký: Người tham gia đấu giá liên hệ Chi nhánh Công ty để mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và tự chịu trách nhiệm về điều kiện tham gia đấu giá.

* Trình tự phiên đấu giá được quy định cụ thể trong Quy chế cuộc đấu giá, giá trả hợp lệ/không hợp lệ được quy định như sau:

- Giá trả hợp lệ là: Giá trả của người đầu tiên phải ít nhất bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả (theo bước giá được thông báo);

- Giá trả không hợp lệ là: Giá trả dưới giá khởi điểm, giá trả sai bước giá theo quy định.

*** Lưu ý:**

+ Người tham gia đấu giá phải hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá nộp lại cho Chi nhánh Công ty và hoàn thành việc nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước trong thời gian quy định mới được xem là đăng ký hợp lệ và đủ điều kiện tham gia đấu giá.

+ Đối với hồ sơ tham gia đấu giá được nộp qua đường bưu chính thì thời gian tiếp nhận căn cứ vào dấu bưu chính.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

- Thời gian tổ chức: Vào lúc 10 giờ 35 phút ngày 15/8/2025.

- Địa điểm tổ chức tại: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk - G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

3. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Tối thiểu là 1.000.000 đồng.

(Tùy vào tình hình và diễn biến phiên đấu giá, đấu giá viên thống nhất với người có tài sản để điều chỉnh bước giá cho phù hợp).

4. Những thông tin khác: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk hoặc liên hệ số điện thoại 0919.140.256 (trong giờ hành chính).

Địa chỉ: số G61(156), Lý Thái Tổ, Phường Tân An, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự được biết.

Nơi nhận :

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện M'Drăk;
- Trang thông tin điện tử của THADS Tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: Văn Thư, HS - THA.



